



**Администрация городского округа Сокольский
Нижегородской области**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 сентября 2020 года

№ 583

О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденное распоряжением администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от 16.06.2016 года № 530 (с изменениями от 28.10.2016 года № 1053, от 09.11.2016 года № 1104, от 15.03.2017 года № 223, от 10.01.2018 года № 8, от 05.09.2018 года № 640, от 25.03.2019 года № 198, от 28.08.2019 года № 633, от 20.12.2019 года № 957, от 19.02.2020 года № 99)

На основании постановления администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от 06 октября 2016 года № 386 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории городского округа Сокольский

Нижегородской области» (с изменениями от 08.11.2016 года № 414, от 29.11.2016 года № 436, от 20.02.2017 года № 93, от 29.06.2017 года № 337, от 18.03.2019 года № 126, от 28.08.2019 года № 420, от 20.12.2019 года № 957, от 18.02.2020 года № 111, от 07.05.2020 года № 264, от 14.09.2020 года № 464)», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, внести в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденное распоряжением администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от 16.06.2016 года № 530 (с изменениями от 28.10.2016 года № 1053, от 09.11.2016 года № 1104, от 15.03.2017 года № 223, от 10.01.2018 года № 8, от 05.09.2018 года № 640, от 25.03.2019 года № 198, от 28.08.2019 года № 633, от 20.12.2019 года № 957, 18.02.2020 года № 111, от 07.05.2020 года № 264) следующие изменения:

1. В главе 2 «Основные цели и задачи, компетенция комиссии»:

1.1. Абзац первый пункта 2.2. изложить в следующей редакции»:

«2.2. Комиссия рассматривает поступившее заявление или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренное пунктом 42 Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 года № 47, в течение 30 календарных дней с даты регистрации, в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не

включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные пунктом 42 Положения, в течение 20 календарных дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения. Дополнительное обследование оцениваемого помещения должно быть проведено в течение шести месяцев со дня принятия комиссией соответствующего решения.».

1.2. В абзаце шестом пункта 2.2. после слов «не позднее чем за 20» дополнить словом «календарных».

1.3. В абзаце седьмом пункта 2.2. после слов «в течение 5» дополнить словом «календарных».

1.4. Подпункт «а» пункта 2.3. изложить в новой редакции:

«а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости;».

1.5. В абзаце шестнадцатом пункта 2.3. после слов «в течение 15» дополнить словом «календарных».

2. В главе 4 «Порядок работы комиссии»:

2.1. В пункте 4.4. слова «Заседания считаются правомочными, если в их работе принимают участие более половины членов комиссии» заменить на слова «Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии. Участие в обследовании помещения членов комиссии, в случае их включения в состав комиссии является обязательным.».

2.2. Подпункт 4.7. добавить абзацем следующего содержания:

«Порядок участия в работе комиссии собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, устанавливается администрацией городского округа Сокольский.».

2. Управлению делами администрации городского округа Сокольский обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Сельская новь»

и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Сокольский Нижегородской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский Нижегородской области В.Ю.Березнева.

Глава местного самоуправления

И.В.Бобров